

Aménagement du parc d'activités des Portes du Vexin à Ennery

Commune d'Ennery - Val d'Oise

Maîtrise d'Ouvrage : Communauté de communes
de la Vallée du sausseron,
Mandataire SEMAVO 95.

Maîtrise d'œuvre : atelier15,
Patrick Bertrand architecte urbaniste,
Sophie Bourdin, Mireille Falque paysagistes
Alter développement BET Environnement
BET VRD JC. Colas,
ADONIS, paysagiste.

Programme : Aménagement d'un parc d'activités
intercommunal dans le cadre d'une démarche de
qualité environnementale.

Missions : Etudes de définition urbaine et
environnementale, élaboration de la charte de
qualité environnementale, maîtrise d'oeuvre des
espaces publics et

récréation d'un milieu naturel sur les espaces
plantés en vue de la perrenisation d'espèces
protégées

Calendrier : 2002/2008.

Superficie : 20 hectares.

Le parti d'aménagement a été réfléchi de manière
à assurer une identité paysagère et architecturale
forte à l'ensemble du parc d'activités par le traite-
ment soigné des espaces publics et des entrées
des parcelles.

L' intégration durable à l'environnement s'effectue
selon trois volets principaux :

- la recherche d'une ambiance et d'une image
qualitative avec l'installation d'une trame végétale
spécifique.
- la rétention et le traitement des eaux pluviales sur
place par des techniques alternatives aux réseaux
enterrés.
- la préservation d'espèces protégées par la péren-
nisation de leur milieu de vie constitué de prairies.



Plan-masse



Aménagement du parc d'activités des Portes du Vexin à Ennery



La ZAC des Portes du Vexin a été implantée sur d'anciennes prairies de fauche, c'est à dire des prairies où la végétation était récoltée. Cette gestion d'exportation pendant de nombreuses années a favorisé la biodiversité et la présence d'espèces rares.

L'objectif de recréation d'un milieu naturel à été de reconstituer sur les espaces libres de la ZAC

une prairie naturelle le plus proche possible de l'existant : c'est à dire une prairie mésophile sur sol pauvre.

Constitution du semis : avec 80% de graminées, 20 % d'Espèces à fleurs dont 5% de Légumineuses .

Elaboration de deux mélanges : l'un pour les espaces prairiaux de type sec et l'autre pour

le fond des bassins et les noues, sachant que les conditions hydriques réelles de la ZAC en fonctionnement favoriseront l'un ou l'autre mélange.

mise en place d'une gestion d'exportation des fauches, en respectant les impératifs de vie des espèces à pérenniser (fauche précoce et fauche tardive).

extrait d'un article du PNR du Vexin Français sur la biodiversité à Ennery

Dossier

La biodiversité, un enjeu mondial qui s'affirme dans le Vexin



Entreprise Matthews

« Pour les personnes qui s'intéressent à la préservation, à la diversité, la protection des paysages, l'intérêt de gérer différemment s'impose comme une évidence, précise Thierry Dubois⁽⁵⁾, tant il est urgent de préserver les ressources simplement parce que nous ne pourrions vivre dans un environnement dégradé très longtemps. L'action attentive de la commune de Vétheuil s'inscrit dans une pensée philosophique d'intérêt général.

Cette gestion évidente pour certains n'est pas simple à mettre en œuvre et se heurte aux habitudes des autres qui n'ont pas encore mesuré l'importance de l'enjeu. « L'ensauvagement » le côté « mal léché » peut ressortir comme un manque d'entretien, une mauvaise volonté, une gestion communale douteuse, créer du mécontentement, des incompréhensions... Nous ne sommes qu'à l'aube de cette réflexion: il faudra du temps, tant pour les équipes du personnel et des élus qu'en direction des habitants. Nous devons élaborer des plans concernant l'usage des herbicides, déterminer des zones de traitement, les rythmes d'applications des produits, tester de nouvelles méthodes, former et informer pour aller du domaine public vers le domaine privé. Nous devons contribuer à ce que l'habitant ait un autre regard sur les espèces sauvages, déterminer des zones de fauchage tardif, nos zones patrimoniales, tout ceci à budget et personnel constant. Nous comptons aussi nous appuyer sur l'expérimentation en cours dans d'autres communes et nous faire aider par l'association « Nord Nature Chico Mendès » missionnée par le Parc » conclut Thierry Dubois.

(5) Conseiller municipal à Vétheuil

Le projet de zone d'activités de la Communauté de communes de la Vallée du Sausseron s'inscrit sur une ancienne friche industrielle de « France Telecom » de 71 ha dans la continuité de la zone d'activités existante, sur la commune d'Ennery. L'ensemble de ce secteur représente un intérêt écologique important sur le territoire du Vexin puisqu'il comporte la plus grande surface de prairie de fauche d'un seul tenant d'environ 50 ha.

La biodiversité... dans le Parc d'activités des Portes du Vexin à Ennery

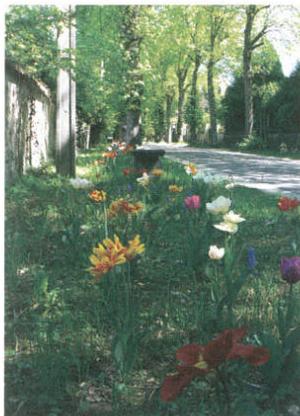
« Le regroupement des activités économiques dans des parcs d'activités est inscrit dans la Charte du Parc, rappelle Marc Giroud⁽⁹⁾. Les infrastructures gagnent, en effet, à être collectives tant pour des raisons économiques qu'environnementales. L'objectif de la Communauté de communes de la Vallée du Sausseron est de réaliser sur le site d'Ennery un parc d'activités intercommunal exemplaire. La Communauté a pour cela constitué un groupe de travail avec, entre autres, le Parc, des représentants d'en-



481 Gesse des prés – L. pratensis
Espèce haute de 20 à 90 cm, pérennante, à courts stolons, et fleurissant en juin et juillet



289 Grande marguerite – C. leucanthemum
Haute de 20 à 70 cm, à rhizome portant plusieurs pieds, dressés, et fleurissant de mai à octobre



725 Vesce cracca – V. cracca
Haute de 20 à 110 cm, vivace, à tiges dressées, et